



**BREYTINGAR:**

- A: 09.11.07/RBS. Lóðir sameinaðar samkvæmt samþykkt skipulags- og byggingarfulltrúa 01.08.07.
- B: 20.04.16/EJ. Gjahella 5, byggingarreit breytt, gölfkóti hækkður um 60cm, ekki lengur sameiginleg innkeyrsla með Gjahelli 3, samþykkt af skipulags- og byggingarfulltrúa 29.09.2007, óðlaðist gildi 13.12.2007
- C: 20.04.16/EJ. Einhella 8, byggingarreit breytt, gölfkóti lækkaður um 60cm, mænishæð verði 10,2m frá aðalgólf og innkeyrsla verði frá Gjahelli, samþykkt af skipulags- og byggingarfulltrúa 13.02.08, óðlaðist gildi 28.04.09
- D: 10.10.19/EJ. Gjahella 1, 3 og 5. Settar sér innkeyrslur á lóðir Gjahelli 3 og 5 í stað sameiginlegrar innkeyrslu. Innkeyrsla Gjahelli 1 færð frá lóðarmörkum Gjahelli 3, samþykkt af skipulags- og byggingarfulltrúa 10.10.2018, óðlaðist gildi 13.12.2018
- E: 20.03.2020/EJ. Breytt deiliskipulag: Gjahella 2 og 4 sameinast í eina lóð Gjahelli 4 og lóðin sem var Gjahella 2 færðist á blað 27.103.9.
- F: 25.3.2022/EJ. Breytt deiliskipulag: Gjahella 7-11, kvóð um sameiginlega innkeyrslu Gjahelli 7 og 9 felld niður, kvóð um stoðvegg á lóðarmörkum, breyttar lóðarstærðir, samþykkt í skipulags- og byggingarráði 1.2.2022, óðlaðist gildi 2.3.2022
- G: Breytt deiliskipulag, samp. á fundi skipulagsfulltrúa 05.03.2025, óðlaðist gildi 06.03.2025. Einhella 8, nýr byggingarreit 10x18,1m.

**HNITASKRÁ:**

Austur	Norður	nr.
353306.604	396467.091	113
353373.364	396413.455	114
353390.816	396435.459	115
353373.056	396489.095	116
353343.224	396356.497	201
353362.085	396299.538	202
353428.536	396321.542	208
353409.676	396378.500	209
353416.538	396410.268	210
353495.331	396436.358	211
353518.885	396431.599	212
353521.855	396341.990	227
353470.598	396340.291	228
353452.536	396338.139	229
353437.560	396348.782	230
353392.702	396429.763	376
353385.107	396427.248	377
353383.221	396432.944	378

HNIT Í LANDSHNITAKERFINU ISN-93

**SKÝRINGAR:**

- KVÓÐ UM BÍLASTÆÐI
- FJÓLDI STÆÐA SAMKVÆMT SKILMÁLUM OG REGLUG.
- BINDANDI MÖRK BYGGINGAREITS
- HÁMARKS BYGGINGARREITUR
- NÚMER LÓÐAR
- HÚSAGERÐ. SJÁ SKILMÁLA
- NÝTINGARHLUTFALL
- MÆNISSTEFNA

NÚMER AÐLIGGJANDI LÓÐABLAÐA, STADGREINIR

**1000-0010** ÞJÓÐSKRÁRNÚMER  
**L180351** LANDEIGNARNÚMER

SJÁ JAFNFRAMT SKIPULAGSUPPDRÁTT OG SKILMÁLA

0 10 20 30 40  
Kvarði 1:500

DEILISKIPULAG SAMÞYKKT Í SKIPULAGS- OG BYGGINGARRÁÐI  
02.05.2006 OG Í BÆJARSTJÓRN 02.05.2006



GJÁHELLA 5, 7, 7A OG EINHELLA 8	
MÆLIBLAÐ	27.104.4
Teikn.nr.:	412.013
HELLNAHRAUN 2	
Mælt: VSB	Samþykkt: AS
Hannað: VSB	Dags.: 20.4.2016
Teiknað: EJ	M.kv.: 1:500
Breytt: APR. 2016, MÆLIBLAÐ FRÁ VSB DAGS. 21.09.2006	
UPPFÆRT HJÁ SKIPULAGS OG BYGGINGASVIÐI	
HAFNARFJARÐAR	Bládst.: A2